



VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS UN VIDES KOMISIJA

Jūras iela 36, Ventspils, LV3601, Latvija, tālr.: 63601162; e-pasts: pavk@ventspils.lv

Ventspilī
Ventspils valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības un vides komisija

Protokols

2024. gada 14. novembrī		Nr. 23
Sēdes sākums	plkst. 11:00	
Sēdi vada	komisijas priekšsēdētājs	Jānis Vītoliņš
Sēdi protokolēja	komisijas sekretārs	Evija Zaharova
Piedalās	komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Didzis Ošeniņš
	komisijas loceklis	Aldis Ābele
	komisijas loceklis	Guntars Ikerts
	komisijas locekle	Kristīne Lemberga
	komisijas loceklis	Aivars Lembergs
	komisijas loceklis	Andris Norītis
	komisijas loceklis	Vasilijs Giņko
Nepiedalās	komisijas loceklis	Guntis Blumbergs
	komisijas loceklis	Jānis Čerņavskis
	komisijas loceklis	Aigo Gūtmanis
	komisijas loceklis	Ivars Landmanis
	komisijas locekle	Ilze Valdmane

Sēde notiek klātienē, Domes ēkas 1. stāva zālē, daļai no pieaicinātajām personām un komisijas locekļiem piedaloties attālināti.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētājs Jānis Vītoliņš piedāvā apstiprināt sekojošu darba kārtību:

1. Par zemes gabala Doku ielā 16k-119, Ventspilī atsavināšanu.
2. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības rīcības plāna 2021. – 2027. gadam aktualizēto redakciju.

Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

apstiprināt Pilsētas attīstības un vides komisijas priekšsēdētāja piedāvāto darba kārtību.

Darba gaita:

1. Par zemes gabala Doku ielā 16k – 119, Ventspilī atsavināšanu.

Piedalās pieaicinātās personas	Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas Teritoriālplānošanas un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Pašvaldības iestādes "Ventspils osta" vadītājs	Imants Sarmulis

Ziņo: Pašvaldības iestādes “Ventspils osta” vadītājs Imants Sarmulis.

Jautājuma īss izklāsts.

Ventspils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādē “Ventspils osta” (turpmāk – Iestāde) ir vērsusies privātpersona ar lūgumu - atsavināt Pašvaldībai piederošo zemes gabalu Doku ielā 16k-119, Ventspilī, kadastra numurs 2700 020 1536, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). Savukārt, 4.panta ceturtās daļas 7.punkts paredz, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt kopīpašnieks, ja viņš vēlas izbeigt kopīpašuma attiecības ar publisku personu.

Iepriekšminētā sakarā sniedzam sekojošu informāciju:

- Kurzemes rajona tiesas Ventspils pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā uz privātpersonas, kura ir vērsusies Iestādē ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piederošo zemes gabalu Doku ielā 16 k-119, Ventspilī, vārda ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz ēku/būvju īpašumu ar kadastra numuru 2700 520 0229, kas sastāv no vienas būves ar kadastra apzīmējumu 2700 020 01536 001;
- zemes gabala Doku iela 16 k-119, Ventspilī platība ir 518 m², savukārt kadastrālā vērtība sastāda 1 134,00 EUR;
- Pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto zemes gabalu 2024. gada 19. augustā ir nostiprinātas zemesgrāmatā.

Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

1.1. Ņemot vērā apstākli, ka zemes gabals Doku ielā 16k-119, Ventspilī nav nepieciešams Ventspils valstspilsētas pašvaldībai tai ar normatīvajiem aktiem noteikto autonomo funkciju īstenošanai, ieteikt atbalstīt zemes gabala Doku ielā 16k-119, Ventspilī atsavināšanu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktai kārtībai;

1.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādi “Ventspils osta” (I. Sarmulis) nodrošināt 1.1. punktā ieteiktā izpildi.

2. Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības rīcības plāna 2021. – 2027. gadam aktualizēto redakciju.

Piedalās pieaicinātās Personas	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas vadītājs	Māris Bože
	Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Teritoriālpārvaldes un zemes ierīcības dienesta vadītājs	Kaspars Siņicins
	Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs	Austris Galindoms
	Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītāja vietniece	Irina Boļezina
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Sporta pārvalde” vadītāja	Daina Paipala
	Pašvaldības iestādes “Ventspils Sporta pārvalde” sporta metodiķe	Ivita Zaķe
	PSIA “ŪDEKA” komercdirektore	Indra Dūdiņa
	Pašvaldības iestādes “Ventspils bibliotēka” direktore	Astra Pumpura
	Pašvaldības iestādes “Ventspils muzejs” direktore	Solvita Ūdre
	Dzīvokļu nodaļas vadītājas vietniece	Indra Taurēna
	SIA “Kurzemes filharmonija” valdes priekšsēdētāja	Sigita Migoļa

Pašvaldības iestādes "Ventspils Kultūras centrs" direktora vietnieks tehniskos un saimnieciskos jautājumos	Jānis Pastars
Pašvaldības iestādes "Ventspils osta" vadītājs	Imants Sarmulis
Pašvaldības iestādes "Ventspils osta" vadītāja vietnieks	Juris Tovstuļaks
Administratīvās nodaļas vadītāja	Ieva Feldberga
Personāla nodaļas vadītājas vietnieces p.i.	Ieva Caune
Pašvaldības SIA "Ventspils siltums" valdes priekšsēdētājs	Arnīs Uzaris
Iekšējā audita un kvalitātes vadības nodaļa	Inga Gailuma
SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"" valdes priekšsēdētājs	Jurģis Liepājnieks
Juridiskās nodaļas vadītāja	Ineta Vašuka
Izpilddirektora 1.vietnieks – Ventspils domes administrācijas vadītājs	Kaspars Vitenbergs
Pašvaldības SIA "Ventspils reiss" valdes priekšsēdētājs	Artūrs Lieģis
Pašvaldības iestādes "Ventspils Pašvaldības policija" priekšnieks	Ojārs Rudzītis
Pašvaldības SIA "Ventspils nekustamie īpašumi" valdes priekšsēdētājs	Armīns Kleinbergs
Pašvaldības iestādes "Ventspils Komunālā pārvalde" direktors	Andris Kausenīks
Vides uzraudzības nodaļa vadītāja	Ilga Zilniece
Izpilddirektora vietnieks	Egons Spalāns
Izpilddirektora 1.vietniece – Kapitāla pārvaldības nodaļas vadītāja	Rīta Ozoliņa
Mārketiņa un tūrisma nodaļas vadītājs	Raitis Roze
Būvniecības administratīvās inspekcijas vadītājs	Jurģis Rasa
Finanšu nodaļas vadītāja	Inese Rītele
Attīstības pārvaldes vadītāja	Baiba Gintere
Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" izpilddirektors	Jānis Pētersons
Pašvaldības SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" projektu vadītāja	Kristīne Puriņa

Ziņo: Ekonomikas un iepirkumu nodaļas vadītājs Austris Galindoms.

Jautājuma īss izklāsts:

Ventspils valstspilsētas Pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) iestādes "Ventspils domes administrācija" Ekonomikas un iepirkumu nodaļa (turpmāk – EIN) ir apkopojusi Pašvaldības iestāžu un kapitālsabiedrību, kā arī Ventspils brīvostas pārvaldes priekšlikumus un precizējumus Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgās attīstības programmas 2021.-2027. gadam Ventspils valstspilsētas pašvaldības Rīcības plāna 2021.-2027. gadam (turpmāk – Rīcības plāns) aktualizācijai.

Tāpat, EIN ir sagatavojusi lēmuma projektu "Par grozījumiem Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes 2022.gada 17.novembra lēmumā Nr.202 "Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu".

Turpinājumā EIN vadītājs Austris Galindoms iepazīstina klātesošos ar aktualizēto Ventspils valstspilsētas pašvaldības rīcības plāna redakciju, pēc kā klātesošie apmainās viedokļiem par to.

Pēc debatēm Pašvaldības Pilsētas attīstības un vides komisijas locekļi vienbalsīgi nolemj:

- 2.1. Ieteikt atbalstīt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Ekonomikas un iepirkumu nodaļas aktualizēto Ventspils valstspilsētas pašvaldības rīcības plānu 2021. – 2027. gadam;**
- 2.2. Aicināt Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Ventspils domes administrācija” Ekonomikas un iepirkumu nodaļu (A. Galindoms) jautājumu par grozījumiem Ventspils valstspilsētas pašvaldības domes 2022. gada 17. novembra lēmumā Nr. 202 “Par Ventspils valstspilsētas pašvaldības un Ventspils novada pašvaldības kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu” virzīt izskatīšanai Pašvaldības Pilsētas attīstības jautājumu komitejā, pirms tam, atbilstoši sēdes laikā paustajiem priekšlikumiem un komentāriem, precizējot sekojošus pasākumus (to ierakstus):**
 - 2.2.1. pasākums “Darba vidē balstītu mācību procesa nodrošināšana izglītības iestādēs”; pasākuma kods P-2-5-4;**
 - 2.2.2. pasākums “Ventspils pašvaldības dzīvojamā fonda uzlabošana”; pasākuma kods V-1-2-6;**
 - 2.2.3. pasākums “Preču labošanas un sagatavošanas atkārtotai izmantošanai – aprites ekonomikas centra izveide”; pasākuma kods V-6-1-5;**
 - 2.2.4. pasākums “Vides izglītības centra izveide un darbības nodrošināšana atbilstoši Ziemeļkurzemes reģionālās atkritumu apsaimniekošanas plānam 2023. – 2027. gadam”; pasākuma kods V-6-2-4.**

Sēdi beidz 11:30

Sēdes vadītājs,
Pilsētas attīstības un vides komisijas
priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Vītoļiņš

Protokolēja

(personiskais paraksts)

Evija Zaharova